

茅ヶ崎市浜見平・全7区画 開発分譲地 価格 1,780万円～

JR 東海道線「茅ヶ崎」駅まで徒歩 26 分！！

★ 南向き整形地複数あり！！ ★ 近隣にはモデルハウスあり！！

★ 月々のお支払額 10 万円以内にて施工可能！！

建築条件付き売地

基本プラン 建物27坪 価格：1,800万円（税込）

上記金額には地盤調査・改良費用、水道加入金、

ガス引込費用、設計・建築確認取得費用、

一部フェンス・ポスト設置費用（駐車スペース土間打ちは別途。）



物件概要

所在地：茅ヶ崎市浜見平

土地権利：所有権

地目：宅地

都市計画：市街化区域

用途地域：第一種中高層住居専用地域

建蔽率：60%

容積率：200%

接道：南側 4.2m

高度地区：第一種高度地区

設備：公営水道、公共下水、東京ガス（株）

その他：準防火地域、日影規制、

最高高さ制限、建築条件付き、

ゴミ置場 2.46㎡持分 1/7 あり

現況：更地

取引形態：仲介

※現況と異なる場合には現況を優先とします。

担当：政木（携帯電話：080-3555-2845）

お支払い参考例 3,780万円を借入の場合

（土地 1,980万円 + 建物 1,800万円） 弊社提携銀行 変動金利

（返済シミュレーション） 基準金利2.775%より2.365%優遇

変動金利 0.41%

借入期間35年

ボーナス払いなしの場合

月々 96,627円

※本物件購入には別途諸経費が掛かります。※弊社提携銀行にてお借入の場合は別途審査が御座います。※審査の結果表記金利優遇が適用されない場合やご希望のお借入額に満たない場合が御座います。

西浜小学校 徒歩18分

西浜中学校 徒歩15分

ハマミーナ 徒歩6分

ブランチ茅ヶ崎 徒歩5分

サンドラッグ 徒歩2分

センチュリー-21 リアルネット お問い合わせはこちら

〒253-0021 神奈川県茅ヶ崎市浜竹3丁目 3-30

TEL: 0467-57-1212 FAX: 0467-57-1313

取引態様：仲介

0120-374-443

CENTURY 21

リアルネット

